

M E S T O K R U P I N A

s t a v e b n ý ú r a d m e s t a

Svätotrojičné námestie č. 5/5, 963 01 Krupina

Tel: 045/55 503 35, e-mail: uradovna@krupina.sk

Číslo: SK 10255/2025/20

RZ: 16040/2025

v Krupine, dňa: 25.06.2025

Vybavuje: Ing. Plevová

R O Z H O D N U T I E

V E R E J N Á V Y H L Á Š K A

Spoločnosť **Slovak Telekom, a.s. (IČO 35762469)**, so sídlom **Bajkalská 28, 817 62 Bratislava**, v zastúpení STAVING Levice, s.r.o. (IČO 36539741), so sídlom Dostojevského 10, 934 01 Levice, podala dňa 18.02.2025 návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení líniovej telekomunikačnej stavby „**INS_B2B_FTTx_KA_Krupina_Priemyselná**“, na pozemkoch:

- V k.ú. Krupina, parc. č.: KN-C 443/1, 409, 406/5, 404/3, 403/6, 405/14, 405/1; 1170/1, 1167/6, 1170/3, 1188/5, 1188/4, 1341/1, 208, 2275/30, 2294/4, 2315/1, 2338/1, 2334/3, 6413/39, 6413/57, 6413/1, 6413/22, 6413/49, 6413/20, 1206/2, 2304/1, 406/23, 2303/5, KN-E 9629, 9361, 8172/1, 93883, 9831, 9330/2.

Začatie konania stavebný úrad mesta Krupina podľa § 36 ods. 4 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len stavebný zákon) v znení neskorších predpisov oznámil verejnou vyhláškou účastníkom konania a dotknutým orgánom štátnej správy dňa 06.03.2025, ústne konanie spojené s miestnym zisťovaním sa konalo dňa 25.03.2025 na MsÚ Krupina.

Mesto Krupina, ako príslušný stavebný úrad podľa § 2 zákona č. 416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a podľa § 117 stavebného zákona v znení neskorších predpisov posúdil návrh podľa § 37 stavebného zákona v znení neskorších predpisov a § 3 Vyhlášky Ministerstva životného prostredia SR č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, zosúladiť stanoviská uplatnené dotknutými orgánmi štátnej správy a posúdil námietky a vyjadrenia účastníkov konania.

Na základe toho podľa § 39a stavebného zákona v znení neskorších predpisov vydáva

r o z h o d n u t i e o u m i e s t n e n í s t a v b y pre líniovú stavbu

„**INS_B2B_FTTx_KA_Krupina_Priemyselná**“

na pozemkoch v katastrálnom území Krupina

pre navrhovateľa: **Slovak Telekom, a.s.**, so sídlom **Bajkalská 28, 817 62 Bratislava**,
IČO 35762469

tak, ako je zakreslené v situačnom výkrese, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto rozhodnutia a je určené v podmienkach pre umiestnenie stavby.

Popis stavby:

Cieľom navrhovanej stavby je vybudovanie B2B /business to business/ technológiu pre napojenie objektov firiem, rodinných domov a iných objektov nachádzajúcich sa v meste Krupina na nasledujúcich uliciach Priemyselná, Osloboditeľov, Tehelná, M.R. Štefánika. Predmetom je líniová stavba tvorená vysokovýkonnou kostrou s hviezdicovo – polygonálnym usporiadaním s jedným centrálnym distribučným bodom. Účelom výstavby siete je ponúknuť komplexné riešenie komunikačných potrieb prenos hlasu, pripojenie na vysokorýchlostný internet a poskytovanie digitálnej televízie v najvyššej kvalite so zaručeným vysokým stupňom bezpečnosti a neobmedzenej rýchlosti. Sieť v budúcnosti umožňuje vytvoriť kvalitné komunikačné a s nimi súvisiace služby dynamicky sa prispôsobujúce potrebám doby pre široké spektrum klientov. Na dvoch miestach sa plánuje osadenie nových skríň POdB (pasívny optický distribučný bod).

Pre umiestnenie a projektovú prípravu stavby sa určujú tieto podmienky:

1. Stavba líniovej telekomunikačnej stavby bude na pozemkoch, ktoré sú uvedené vo výkresovej časti v katastrálnom území Krupina, parc. č.: KN-C 443/1, 409, 406/5, 404/3, 403/6, 405/14, 405/1, 1170/1, 1167/6, 1170/3, 1188/5, 1188/4, 1341/1, 208, 2275/30, 2294/4, 2315/1, 2338/1, 2334/3, 6413/39, 6413/57, 6413/1, 6413/22, 6413/49, 6413/20, 1206/2, 2304/1, 406/23, 2303/5, KN-E 9629, 9361, 8172/1, 93883, 9831, 9330/2.
2. Na uvedenú líniovú stavbu sa nevyžaduje stavebné povolenie ani ohlásenie drobnej stavby.
3. Stavebník telekomunikačné rozvody a vedenia musí umiestniť pod povrch zeme, nad povrchom zeme možno v zastavanom území obce takéto rozvody a vedenia umiestniť za splnenia podmienok uvedených v § 4 ods. 5 vyhlášky č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.
4. Podľa § 40 ods. 4 stavebného zákona, územné rozhodnutie je záväzne aj pre právnych nástupcov jeho navrhovateľa a ostatných ich účastníkov konania
5. Stavebník pred začatím realizácie prác stavby prerokuje všetky vedenia trás optickej siete a uskutoční práce po dohode dotknutých orgánov štátnej správy a správcov inžinierskych sietí tak, aby sa zvolil najvhodnejší technologický postup a najvhodnejšie riešenie trás.

Podmienky vyplývajúce zo záväzných stanovísk dotknutých orgánov štátnej správy a správcov inžinierskych sietí:

- V prípade že počas následnej projektovej prípravy resp. realizácie stavby niektoré stanovisko stratí platnosť je stavebník povinný požiadať o jeho aktualizáciu a dodržať podmienky nového stanoviska.
- Pri projektovej príprave stavby je potrebné dodržať všetky podmienky a požiadavky uplatnené dotknutými orgánmi uvedené v nasl. stanoviskách príp. rozhodnutiach:

1. Mesto Krupina, cestný správny orgán, Svätotrojičné námestie 4/4, 963 01 Krupina, č.j.12467/2025, zo dňa: 31.03.2025.

1. Účelom stavby INS_B2B_FTTx-Krupina_Priemyselná na uliciach Priemyselná, Osloboditeľov, Tehelná, M.R. Štefánika, Hviezdoslavova v k.ú. Krupina, je vybudovať B2B (business to business) technológiu pre napojenie objektov firiem, RD, a iných nachádzajúcich sa v meste Krupina a poskytovanie digitálnej televízie tak ako je uvedené v PD- zodpovedný projektant Ing. Ľubomír Frátrik.
2. Stavba bude realizovaná v zastavanom území mesta. Výstavbou B2B siete sa komplexne vyriešia komunikačné potreby prenosu hlasu, pripojenie na vysokorýchlostný internet a poskytovanie digitálnej televízie v najvyššej kvalite. Na dvoch miestach sa plánuje

osadenie nových skríň PODB (pasívny optický distribučný bod). Všetky práce a postupy budú realizované podľa predloženej projektovej dokumentácie.

3. Stavebné práce realizovať s použitím prenosného dopravného značenia podľa projektu organizácie dopravy vypracovanej odborne spôsobilou osobou a odsúhlaseného Dopravným inšpektorátom OR PZ Zvolen
4. **Výkopové práce súvisiace s predmetnou stavbou nebudú začaté pred nadobudnutím právoplatnosti rozhodnutia o rozkopaní verejného priestranstva, o ktoré je nutné požiadať Mesto Krupina.**
5. Škody vzniknuté na cestnom telese dotknutej miestnej cesty, ktoré budú preukázateľne spôsobené realizáciou predmetnej stavby, je stavebník povinný odstrániť na vlastné náklady.
6. Ak dôjde k znečisteniu miestnej cesty mechanizmami, alebo prácami súvisiacimi s realizáciou stavby, stavebník na vlastné náklady zabezpečí bezodkladné očistenie povrchu vozovky v celom rozsahu.
7. Stavebník zodpovedá za prípadné škody vzniknuté na všetkých existujúcich vedeniach inžinierskych sietí v mieste stavby, k poškodeniu ktorých dôjde výkopovými alebo inými prácami súvisiacimi s realizáciou predmetnej stavby.

a) **Mesto Krupina, odd. Správy majetku mesta, Svätotrojičné námestie 4/4, 963 01 Krupina, č.j. 13740/2025, zo dňa: 29.04.2025:**

súhlasí s použitím pozemkov na uloženie inžinierskych sietí a nemá námietky, aby stavebník STAVING Levice, s.r.o., zrealizoval vzdušné a zemné vybudovanie optickej verejnej elektronickej telekomunikačnej siete (VETS) s názvom „INS_B2B_FTTx_KA_Krupina_Priemyselná“ podľa predloženej projektovej dokumentácie vypracovanej Ing. Ľubomírom Frátrikom a za nasledovných podmienok:

- stavebník pred začatím prác požiada o vytýčenie všetkých inžinierskych sietí a káblov, ktoré vrátane ochranného pásma, môžu byť predmetnou stavbou dotknuté
- toto stanovisko vlastníka pozemku je platné len v prípade kladného stanoviska Mesta Krupina, oddelenia výstavby, ŽP a rozvoja mesta, ako cestný povoľovací orgán v zmysle zákona 135/1961 Zb. (Cestný zákon) a dodržaním podmienok v ňom stanovených,
- pred zasypaním výkopovej ryhy bude z Vašej strany prizvaný k obhliadke zamestnanec MsÚ z oddelenia správy majetku mesta a z odd. výstavby, ŽP a rozvoja mesta,
- stavebník po ukončení stavebných prác uvedie pozemok do pôvodného stavu.

Mesto Krupina, ako vlastník dotknutých pozemkov, ktorý súhlasí s použitím pozemkov na uloženie inžinierskych sietí a pozemných stavieb, postupuje v zmysle Smernice Mesta Krupina - Zásad hospodárenia s majetkom mesta Krupina, Dodatok č. 1/2024, podľa Článku 8, a preto je stavebník povinný po zrealizovaní drobnej stavby bezodkladne predložiť porealizačné zameranie stavby vrátane uložených inžinierskych sietí na pozemkoch Mesta Krupina s vyznačeným rozsahom zabratého pozemku v m².

2. **Okresný úrad Banská Bystrica, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Nám. Ľ. Štúra 5943/1,974 05 Banská Bystrica, č.j. OU-BB-OCDPK-2025/010344-002, zo dňa: 07.01.2025:**

1. Okresný úrad Banská Bystrica odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, ako príslušný cestný správny orgán súhlasí s umiestnením stavby „INS-B2B_FTTx_Krupina_Priemyselná“, v súlade s hranicami podľa katastrálnej mapy a so spracovanou projektovou dokumentáciou za podmienok, ktoré určí majetkový správca cesty I/66 Slovenská správa ciest, Dúbravská cesta 1152/3, Bratislava.
2. Upozorňujeme, že je nutné si obstať stanovisko SSC, Dúbravská cesta 1152/3, Bratislava, ako majetkového správcu cesty I/66 a podmienky v ňom uvedené bezpodmienečne plniť.
3. Stavebník pred realizáciou stavby, z dôvodu umiestnenia optickej siete celkom 3x

križujúcej cestu I/66 a využívajúcej aj dva existujúce podvrty cesty I/66, požiada Okresný úrad Banská Bystrica, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, o zvláštne užívanie cesty I/66 v zmysle § 8 ods. 1 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách /cestný zákon/ v znení neskorších predpisov, vrátane úhrady správneho poplatku / 120,-€v E- kolkoch/

4. Stavebník priloží k žiadosti technické riešenie križovania cesty I/66 navrhovanou optickou sieťou, situáciu križovania, pozdĺžny a priečny rez
5. Stavebník požiada podľa potreby OÚ Banská Bystrica, odbor CDaPK, o určenie dočasného dopravného značenia na ceste I/66, počas prác súvisiacich s križovaním navrhovanej optickej siete s cestou I/66, po predchádzajúcom súhlase príslušného KDI, KR PZ, Banská Bystrica.
6. Stavebník požiada podľa potreby OÚ Banská Bystrica, odbor CDaPK, o určenie dočasného dopravného značenia na ceste I/66, počas prác súvisiacich s križovaním navrhovanej optickej siete s cestou I/66, po predchádzajúcom súhlase príslušného KDI, KR PZ, Banská Bystrica.

Podmienky uvedené pod bodom 1. až 6. požadujeme rešpektovať a s vydaním územného rozhodnutia, pre stavbu „INS_B2B_FTTx_KA_Krupina_Priemyselná“, ako a j s celkom 3x novým križovaním optickej siete, prostredníctvom riadenia pretlaku a uloženia v chráničke pod cestu I/66 a využívaním aj oboch existujúcich podvrtov cesty I/66, je možné súhlasiť za splnenia nami uvedených podmienok.

3. OÚ Krupina, odbor starostlivosti o ŽP, ČSA 2190/3, Krupina, č.j. OU-KA-OSZP-2025/000131-002, zo dňa: 08.01.2025:

- nekontaminovaná zemina a iný prirodzene sa vyskytujúci materiál vykopaný počas stavebných prác, ktorý sa použije späť v mieste vzniku sa nešpecifikuje ako odpad,
- v prípade vzniku odpadov počas výstavby, podľa zákona o odpadoch dodržať hierarchiu odpadového hospodárstva podľa § 6 zákona o odpadoch t. j. zabezpečiť ich a) predchádzaniu vzniku odpadu, b) prípravu na opätovné použitie, c) recykláciu, d) iné zhodnocovanie, napríklad energetické zhodnocovanie, e) zneškodňovanie;
- počas stavebných prác dodržať ustanovenia § 77 zákona o odpadoch Nakladanie so stavebnými odpadmi a odpadmi z demolácií;
- podľa § 77 ods. 2 zákona o odpadoch pôvodcom odpadu, ak ide o odpady vznikajúce pri vykonávaní stavebných prác pre právnické osoby je právnická osoba, ktorej bolo vydané stavebné povolenie, pôvodca odpadu zodpovedá za nakladanie s odpadmi podľa tohto zákona;
- zneškodniť vzniknutý odpad na zariadeniach na to určených len v prípade, že ho nebude možné nijakým spôsobom zhodnotiť prostredníctvom oprávneného subjektu na zariadení na to určenom,
- v prípade vzniku nebezpečných odpadov počas výstavby, nakladať s nimi v súlade so zákonom o odpadoch,
- odpady z výkopovej zeminy a kameniva je možné použiť na spätné zasypávanie len na pozemku, na ktorom odpady vznikli, na iné využitie sú potrebné príslušné povolenia podľa zákona o odpadoch,
- ku kolaudácii požiadať podľa § 99 ods.1 psím. b) bod 5 zákona o odpadoch o vyjadrenie k dokumentácii v kolaudačnom konaní (k žiadosti priložiť kópiu stavebného povolenia, doklad ako bolo naložené so vzniknutými odpadmi napr. faktúra, vážny lístok spôsob naloženia so všetkými odpadmi vzniknutými počas výstavby v súlade s ustanoveniami zákona o odpadoch).

4. OÚ Krupina, odbor starostlivosti o ŽP, ČSA 2190/3, Krupina, č.j. OU-KA-OSZP-2025/000135-002, zo dňa: 14.01.2025:

1. Predpokladaná investícia je z hľadiska ochrany vodných pomerov možná.

2. V zmysle § 52 ods. 1 a ods. 2 vodného zákona sa nejedná o vodnú stavbu.
3. V prípade križovania a súbehu s verejným vodovodom a verejnou kanalizáciou je potrebné dodržať ochranné pásma verejného vodovodu a verejnej kanalizácie v zmysle § 19 ods. 2 zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z.z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov,
4. Ak by počas stavebných prác došlo ku križovaniu vodného toku je v takom prípade potrebné vydanie súhlasu orgánu štátnej vodnej správy podľa § 27 ods. 1 písm. a) vodného zákona. Investor je povinný požiadať o vydanie súhlase Okresný úrad Krupina, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej vodnej správy v prílohe doložiť potrebné doklady (kompletný projekt stavby, kópiu katastrálnej mapy so zakreslením situácie stavby). K žiadosti o vydanie tohto súhlasu okrem projektovej dokumentácie je potrebné priložiť aj stanovisko správcu dotknutého vodného toku (Slovenského vodohospodárskeho podniku, š. p., Povodie Hrona, odštepny závod, Partizánska cesta 69, 974 98 Banská Bystrica).
5. **Energotel, a.s., (IČO 35 785 217), Miletičova 7, 921 08 Bratislava, č.j.620250010, zo dňa: 07.01.2025:**
 - a) Pri kontakte s vytýčenými a označenými vedeniami dodržiavať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu,
 - b) Zahájenie stavebných prác v ochrannom pásme Vedenia oznámiť správcovi na kontakt vytycovanie@energotel.sk
 - c) Preukázateľne oboznámiť pracovníkov vykonávajúcich zemné práce s vytýčenou a vyznačenou polohou Vedení a upozorniť ich na možnú polohovú odchýlku +/- 30 cm skutočného uloženia Vedení od vyznačenej polohy na povrchu terénu. Pri zemných prácach v miestach výskytu trás Vedení pracovať s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívať nevhodne náradie (napr. hĺbiace stroje) vo vzdialenosti najmenej 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy Vedení,
 - d) Dodržať zákaz prechádzania ťažkými vozidlami, kým sa nevykoná ochrana proti mechanickému poškodeniu,
 - e) Nad trasou Vedení dodržať zákaz skládok a budovania zariadení, ktoré by znemožňovali prístup k Vedeniam,
 - f) zemnými prácami odkryté podzemné vedenia riadne zaistiť proti previsu, ohrozenia a poškodeniu cudzím zásahom aj mimo pracovného času a tým zabezpečiť ich plynulú prevádzkyschopnosť,
 - g) Pred zahrnutím obnažených miest Vedení prizvanie pracovník spoločnosti Energotel, a.s. ku kontrole, kde bude vystavený zápis o nepoškodení trasy, dodržaní podmienok vyjadrenia prevádzkovateľa a správcu Vedení,
 - h) Pred zahrnutím zabezpečiť zhutnenie zeminy pod HDPE trasou, obnovenie krytia a značenia (zákrytové dosky, fólia, markre)
 - i) Overiť výškové a stranové uloženia Vedení vykonaného bez nášho vedomia),
 - j) V prípade zmeny nivelety nad trasou Vedení požiadať Energotel, a.s. o opätovný súhlas
 - k) V prípade potreby premiestnenia Vedení požadujeme vypracovanie projektovej dokumentácie preloženia Vedení a jej predloženia na odsúhlasenie písomne na adresu sídla spoločnosti Energotel, a.s.,
6. **Banskobystrický samosprávny kraj, oddelenie majetkovo- právneho usporiadania, Námestie SNP 23, 974 01 Banská Bystrica, č.j. 09444/2025/ODDMPU-3, zo dňa: 21.01.2025:**
 1. Pred začatím realizácie stavby na pozemkoch uzatvoriť s BBSK ako vlastníkom pozemkov Zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena, ktorej premetom bude

- spôsob zriadenia odplatného vecného bremena, Návrh znenia zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena Vám bude zo strany BBSK zaslaný.
2. Pre začatím realizácie stavby dohodnúť s BBSK alebo správcom postup a časový harmonogram prác a poskytnúť BBSK a správcovi majetku súčinnosť a potrebné podklady pre zriadenie vecného bremena na pozemkoch.
 3. Pri realizácii stavby minimalizovať škody na pozemkoch.
 4. Prípadné zmeny podmienok umiestnenia a realizácie stavby, predložiť na posúdenie BBSK.
 5. Po realizácii stavby v zmysle ustanovení Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena k stavbe uzatvorenej s BBSK, uzatvoriť s BBSK ako vlastníkom pozemkov Zmluvu o zriadení vecného bremena, ktorej obsahom bude forma zriadenia odplatného vecného bremena na pozemkoch vo vlastníctve BBSK v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom, ktorým bude stavby zameraná po jej realizácii a ukončení. Výška jednorazovej náhrady za zriadenia vecného bremena bude stanovená na základe znaleckého posudku alebo na základe platného interného predpisu BBSK v závislosti od záberu pozemku vrátane ochranného pásma (v m²). Všetky náklady za zriadenia vecného bremena (najmä na vyhotovenie geometrického plánu a znaleckého posudku na určenie výšky jednorázovej náhrady za zriadenie vecného bremena) bude znášať v plnej výške oprávnený z vecného bremena.
 6. Po ukončení stavebných prác uviesť pozemky do pôvodného stavu.
7. **Slovenská správa ciest, Dúbravská cesta 1152/3, 841 05 Bratislava, č.j SSC/9561/2024 /2330/43347, zo dňa: 14.11.2024:**
1. Trasu optického kábla umiestniť mimo cestné teleso (cestné teleso je ohraničené vonkajšími hranicami priekop, rigol, násypov a zárezov svahov, zárubných a obkladových múrov, päťou oporných múrov a pri miestnych cestách 0,5 m za zvýšenými obrubami chodníkov alebo zelených pásov) cesty I/66, t.j. min. 0,5m za cestný obrubník existujúceho chodníka 0,6m za vonkajšiu hranu cestnej priekopy.
 2. Križovanie a cestou I/66 musí byť zrealizované technológiou riadeného podvráťania kolmo na os cesty, pričom hĺbka vrchnej hrany chráničky musí byť uložená v min. hĺbke 1,50 m od nivelety vozovky cesty I/66. Montážne a štartovacie jamy musia byť zrealizované mimo telesa cesty I/66. Akceptujeme Vami navrhnuté uloženie chráničky v hĺbke 2 m od nivelety vozovky cesty I/66 a umiestnením montážnych jám vo vzdialenosti 1 m od cestnej priekopy,
 3. Vami navrhnutú dĺžku chráničky akceptujeme tak, aby jej konce presahovali min. 0,50 m steny montážnych jám.
 4. Realizáciu stavby nesmie byť narušené odvedenie a stabilita cesty I/66.
 5. Zemné práce musia byť navrhnuté v súlade s STN 73 3050. Vykopaná zemina ani iný stavebný materiál nesmie byť skladovaný na vozovke cesty I/66 a prípadne znečistenie vozovky musí byť okamžite odstránené.
 6. Všetky Zásahy do telesa cesty I/66 v súvislosti s realizáciou predmetnej stavby, taktiež začiatok (vytýčenie presnej polohy), uloženia presnej polohy a ukončenia stavebných prác, ktoré sa dotýkajú cesty I/66 je nutné vopred odkonzultovať a odsúhlasiť min. 3 dni pred zahájením s povereným pracovníkom našej organizácie, kontaktná osoba: p. Hudec, tel. č. 0903 460 321.
 7. Po ukončení stavebných prác v dotyku s cestou I/66 žiadame terén uviesť do pôvodného stavu. A zápisnične odovzdať zástupcovi SSC, IVSC BB.
 8. Na vykonané práce požadujeme záruku 60 mesiacov od zápisničného odovzdania stavby zástupcovi SSC IVSC BB. V prípade, ak poverený zástupca SSC IVSC nebude prizvaný k prácam a nebudú dodržané podmienky tohto stanoviska, bude záruka do dobu životnosti IS.

9. Stavebník zodpovedá za všetky škody vzniknuté na ceste I/66 a jej príslušenstve počas výstavby.
 10. Dokumentáciu je nutné predložiť taktiež Okresnému úradu v Banskej Bystrici, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií.
 11. Práce v dotyku cesty I/66 realizovať tak, aby nebola obmedzená bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky. V prípade potreby označenia pracoviska dočasným dopravným značením v súlade s TP 069 POUŽITIE DOPRAVNÝCH ZNAČIEK A DOPRAVNÝCH ZARIADENÍ NA OZNAČOVANIE PRACOVNÝCH MIEST toto odsúhlasiť dopravným inšpektorátom a určiť cestným správnym orgánom, ktorým je Okresný úrad Banská Bystrica, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií.
 12. Predmetné práce je možné realizovať až po vydaní povolenia na zvláštne užívanie cesty I/66 podľa § 8 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon), v znení neskorších predpisov. O vydanie povolenia je potrebné požiadať vecne a miestne príslušný cestný správny orgán, ktorým je Okresný úrad Banská Bystrica, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií. K povoleniu zvláštneho užívania cesty I/66 správca cesty dáva súhlasné stanovisko.
 13. Práce v styku s cestou I/66 žiadame realizovať mimo obdobia zimnej údržby t.j. v čase od 1. novembra do 31. marca
 14. V prípadoch dotyku predmetnej stavby s cestami, ktoré nie sú v správe SSC je potrebné podmienky odsúhlasiť s ich vlastníckmi a správcami uvedenej infraštruktúry.
 15. Prípadné zmeny PD požadujeme predložiť na posúdenie
 16. Toto súhlasné stanovisko nenahrádza „iné právo k pozemku v zmysle § 58 ods. 2 v spojení s § 139 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb.“
8. **StVPS, a.s., Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica, č.j. 23/621/2025, zo dňa: 07.02.2025:**
- Podmienky ochrany existujúcich inžinierskych sietí a vodárenských objektov a zariadení v prevádzke StVPS, a.s. v záujmovom území stavby:
- V záujmovom území sa nachádzajú verejné vodovody a verejné kanalizácie, k vyjadreniu Vám prikladáme situácie s ich orientačným zakreslením.
 - Verejné vodovody a verejné kanalizácia sú v prevádzke StVPS, a.s. Závod 06 Zvolen, vo vlastníctve StVS, a.s., Banská Bystrica.
 - Vytýčenie vodovodu vykoná prevádzka vodovodov Krupina (p. Stankovič č. tel. 0907/855 003), vytýčenie kanalizácie vykoná prevádzka kanalizácie Zvolen p. Kukučka (č. tel. 048/ 4327 914) na základe Vašej objednávky, podanej na zákazníckom centre Zvolen.
 - Ak nie je možné vytýčenie potrubia prístrojovou technikou pre určenie trasy a hĺbky potrubia je potrebné vykopať sondy.
 - Pred začatím realizácie sond musí žiadateľ predložiť vyjadrenie ostatných správcov sietí, resp. aj rozkopávkové povolenie.
 - Na základe vytýčenia inžinierskych sietí v správe StVPS, a.s. tieto zakresliť do PD. Pri umiestnení stavebných objektov a realizácii prác mimo súvislé zastavaného územia obce alebo územia určeného na zastavanie žiadame dodržať pásmo ochrany v zmysle zákona č. 442/2002 Z.z. nasledovne:
 - Min. 1,8m od asi vodorovnej vzdialenosti potrubia na obidve strany pri verejnom vodovode a verejnej kanalizácii do priemeru 500 mm vrátane:
 - Min. 3,0m od osi vodorovnej vzdialenosti potrubia na obidve strany pri verejnom vodovode a verejnej kanalizácii nad priemer 500 mm.
 - V pásme ochrany verejného vodovodu a verejnej kanalizácie je v zmysle zákona č. 442/2002 Z.z. zakázané:

- Vykonávať zemné práce, umiestňovať stavby, konštrukcie, alebo iné podobné zariadenia alebo vykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k verejnému vodovodu (kanalizácii), alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav.
 - Vysádzať trvalé porasty;
 - Umiestňovať skládky;
 - Vykonávať terénne úpravy.
- Pri križovaní vodovodného / kanalizačného potrubia s inžinierskymi rešpektovať vzdialenosti všetkých navrhovaných podzemných vedení v súlade s STN 73 6005 „Priestorová úprava vedení technického vybavenia“
 - V zmysle zákona č. 442/2002 Z.z. v prípade zásahov do terénu, vrátane zásahov do pozemných komunikácií alebo iných stavieb v pásme ochrany verejného vodovodu a kanalizácie, je stavebník povinný na svoje náklady bezodkladne prispôbiť novej úrovni povrchu všetky zariadenia a príslušenstvo verejného vodovodu a verejnej kanalizácie majúce vzťah k terénu, k pozemnej komunikácii alebo inej stavbe. Tieto práce môže vykonávať iba so súhlasom vlastníka verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie, prípadne prevádzkovateľa.
 - Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností je zhotoviteľ povinný požiadať StVPS, a.s. o presné vytýčenie existujúcich potrubí verejného vodovodu/ verejnej kanalizácie, ktoré musia byť vytýčené priestorovo a výškovo, a to osobitne v každom mieste, kde bude dochádzať ku križovaniu s existujúcimi potrubiami verejného vodovodu / verejnej kanalizácie.
 - Požadujeme prizvať zástupcu StVPS, a.s. na kontrolu prác v ochrannom pásme verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie, ktoré budú výstavbou zakryté (križovanie, súbeh) a závery z kontroly zaznamenať do stavebného denníka.
 - V prípade poškodenia zariadenia a sietí v prevádzke StVPS, a.s. počas realizácie stavby zabezpečí stavebník na svoje náklady ich opravu výhradne u StVPS, a.s.
 - V prípade nedodržania podmienok uvedených v tomto vyjadrení, nebude stavebníkovi poskytnuté porealizačné vyjadrenie našej spoločnosti, ktoré požadujeme predložiť príslušnému stavebnému úradu ku kolaudácii stavby.
9. Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, Žilina, č.j. 202501-UR-0002-1, zo dňa: 21.01.2025:
1. V predmetnej lokalite stavby sa nachádzajú elektroenergetické zariadenia v majetku SSD, pre ktoré žiadame dodržať ustanovenia zákona 251/2012 Z.z. §43.
V prípade križovania a súbehov s podzemnými vedeniami SSD je potrebné dodržať STN 73 6005
Pred začatím stavebných prác je stavebník povinný fyzicky vytýčiť trasy podzemných vedení. Presnú trasu podzemných káblových vedení v majetku SSD Vám na základe objednávky smerovanej cez aplikáciu zverejnenú na internetovej stránke www.ssd.sk (sekcia Elektronické služby) vytýči určený pracovník strediska údržby SSD v danej lokalite.
Pre realizácii výkopových prác, žiadame neporušiť celistvosť uzemňovacej sústavy.
Pred zahrnutím dotknutých energetických zariadení v majetku SSD musí realizátor prizvať zástupcu SSD z príslušného strediska údržby na kontrolu zariadenia, čo potvrdia buď v Zápise o vytýčení podzemného el. vedenia resp. zápisom do stavebného denníka.
 - 2.1. **Dovoľujeme si Vás upozorniť, že v danej lokalite sa môžu nachádzať aj podzemné vedenia tretích osôb!**
 - 2.2. Od energetických zariadení žiadame dodržať ochranné pásmo v zmysle zákona 251/2012 Z.z. a bezpečné vzdialenosti podľa príslušných noriem STN (VVN vzdušné vedenie 110 kV od krajného vodiča na každú stranu **15 metrov**, VN vzdušné vedenia 22kV od krajného vodiča na každú stranu **10 metrov**, VVN a VN zemné káblové vedenie a NN

zemné káblové vedenie na každú stranu **1 meter**). Pri NN vzdušných vedeniach požadujeme dodržať manipulačný technický priestor **1 meter** od krajného vodiča na každú stranu.

Ochranné pásmo Elektrickej stanice do 110 kV vonkajšieho vyhotovenia je **10 metrov** od oplotenia alebo hranice objektu.

Ochranné pásmo Elektrickej stanice vonkajšieho vyhotovenia 110 kV a viac je **30 metrov** od oplotenia alebo hranice objektu.

Pri realizácii výkopových prác, žiadame neporušiť celistvosť uzemňovacej sústavy.

- 2.3. V prípade súbehu a križovaní zemných káblových vedení žiadame dodržať manipulačný priestor min. **1 meter** na každú stranu. V opačnom prípade pri opravách a rekonštrukciách našich zariadení nezodpovedáme za poškodenie Vášho zariadenia.
- 2.4. Pri manipulácii mechanizmami v blízkosti elektroenergetických zariadení SSD, ako aj pri prácach v ochrannom pásme v ich bezprostrednej blízkosti, je nevyhnutné dodržať všetky legislatívne opatrenia (vrátane ustanovení príslušných technických noriem)
- 2.5. V prípade akéhokoľvek poškodenia elektroenergetického zariadenia je túto skutočnosť pôvodca povinný neodkladne oznámiť na tel. číslo 0800 159 000.
- 2.6. Platnosť tohto vyjadrenia je **12 kalendárnych mesiacov** od jeho vystavenia. Vyjadrenie stráca platnosť pri zmene údajov či podmienok, na základe ktorých bolo vydané (zmena aktuálneho zaťaženia a technického stavu zapojenia distribučnej sústavy v danej lokalite, vstupných údajov, súvisiacej legislatívy a pod).

10. **Distribúcia - SPP, a.s., Plátnícka 19013/2, 821 09 Bratislava, TD/NS/0088/2025/Ve, zo dňa: 03.02.2025;** dodržať v celom znení.

- Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávaní a iných činností je stavebník povinný požiadať SPP- D o vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spp-distribucia.sk (časť E-služby),
- V záujme predchádzania poškodeniam plynárenských zariadení, ohrozeniu ich prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva vytyčovanie plynárenských zariadení do rozsahu 1000 m bezplatne.
- **Stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spp-distribucia.sk (časť E-služby) najneskôr 3 pracovné dni pred zahájením plánovaných prác. V prípade neoznámenia začatia prác upozorňujeme, že SPP-D môže podať podnet na Úrad pre reguláciu sieťových odvetí, ktorý je oprávnený za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 15 000,- €,**
- Stavebník prác je povinný zabezpečiť prístup plynárenských zariadení počas realizácie stavby z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení,
- Stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činnosti v ochrannom pásme plynárenských zariadení,
- Stavebník je povinný realizovať zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu nízkotlakového (ďalej ako „NTL“) plynovodu a strednotlakového (ďalej ako „STL“) plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu vysokotlakového (ďalej ako „VTL“) plynovodu, až po predchádzajúcom vytýčení týchto plynárenských zariadení, a to výhradne ručne, bez použitia mechanizmov, so zvýšenou opatrnosťou, za dodržania STN 73 3050, a to pokiaľ sa jedná o výkopové, ako aj bezvýkopové technológie,

- Pred realizáciou akýchkoľvek prác vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50m od obrysu VTL plynovodu, iným spôsobom ako ručne, je stavebník povinný v mieste križovania s plynárenským zariadením (a ak ku križovaniu nedochádza, v mieste priblíženia k plynárenskému zariadeniu) obnažiť plynárenské zariadeniu ručne kopanou kontrolnou sondou pre overenie priestorového uloženia plynárenského zariadenia a taktiež overenie priebehu trasy vŕtacieho (resp. pretláčacieho) zariadenia, pričom technické parametre uvedenej sondy sú neoddeliteľnou prílohou tohto stanoviska,
- V prípade, ak zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu nie je možné realizovať výhradne ručne alebo bezvýkopovou metódou s ručne kopanými kontrolnými sondami, stavebník je povinný predložiť SSP-D, realizačnú projektovú dokumentáciu a vopred požiadať o stanovenie podmienok na vykonávanie takýchto prác.
- Vykonávanie zemných prác bezvýkopovou metódou bez ručne kopaných kontrolných sond vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu je zakázané,
- Ak pri zemných prácach dôjde k odkrytiu plynárenského zariadenia, stavebník je povinný kontaktovať pred zasypáním výkopu zástupcu SPP-D (p. Tkáč Peter, email: peter.tkac@spp-distribucia.sk) na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie: výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,
- Prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D,
- Stavebník je povinný zabezpečiť odkryté plynovodu, káble, ostatné inžinierske siete počas celej doby ich odkrytia proti poškodeniu,
- Stavebník nesmie bez súhlasu SPP-D nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklapy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu,
- Každé poškodené zariadenie SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel.č. 0850 111 727, nedodržanie tejto povinnosti môže viesť k vážnemu ohrozeniu života, zdravia a majetku verejnosti.
- Upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Úrad pre reguláciu sieťových odvetí, ktorý je oprávnený za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení zákona o energetike pokutu vo výške 300,-€ až 150 000,- €, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa §284 a §285, prípadne trestného činu poškodenia a ohrozenia prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa §286, alebo §288 zákona č. 300/2005 Z.z. Trestný zákon.
- Stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetik, stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytýčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä 702 01, 702 02,
- Stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,
- Stavebník je povinný pri súbehu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01,

- V zmysle §79 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení vykonávať činnosti ako ani umiestňovať stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.,
- V zmysle §80 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení umiestňovať stavby.

11. MICHLOVSKÝ, spol. s r.o., Kollárova 464/50, 974 01 Banská Bystrica, č.i.BB-0230/2025, zo dňa: 14.02.2025:

- Pred začatím zemných prác vytyčenie a vyznačenie polohy PTZ priamo na povrchu terénu objednať u správcu PTZ /vyznačenie podzemnej trasy si prevedie objednávateľ farbou alebo kolíkmi/
- Preukázateľné oboznámenie pracovníkov, vykonávajúcich zemné práce, s vytyčenou a vyznačenou polohou PTZ a upozornenie pracovníkov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku +/- 30 cm skutočného uloženia PTZ od vyznačenej polohy na povrchu terénu, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hĺbiace stroje) vo vzdialenosti najmenej 1,5m od vytyčenej línie trasy na každú stranu od vyznačenej polohy PTZ,
- Dodržanie zákazu prechádzania ťažkými vozidlami, kým sa nevykoná ochrana proti mechanickému poškodeniu
- Nad optickou trasou dodržanie zákazu skládok a budovania zariadení, ktoré by znemožňovali prístup k PTZ
- Súhlas prevádzkovateľa a správcu pri zmene nivelety nad trasou PTZ
- Aby odkryté časti PTZ boli riadne zabezpečené proti prevysu, ohrozeniu a poškodeniu nepovolnou osobou
- Pred záhrnom previesť zhutnenie zeminy pod HDPE trasou, obnoviť krytie a značenie (zákrytové dosky, fólia, markery)
- Aby bezodkladne oznámili každé poškodenie PTZ na tel. Číslo 033/ 77 320 32, mob. 0907 721 378
- Overenie výškového uloženia PTZ ručnými sondami (vzhľadom na to, že nezodpovedáme za zmeny priestorového uloženia PTZ vykonané bez nášho vedomia),
- Pred záhrnom obnažených miest PTZ prizvať pracovníka servisu ku kontrole, kde bude vystavený zápis o nepoškodení trasy, dodržania podmienok vyjadrenia prevádzkovateľa a správcu PTZ

12. Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, Bratislava, č.i. 6612500075, zo dňa: 02.07.2025:

1. Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§68 zákona č. 351/2011 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §65 zákona č. 351/2011 Z. z. o ochrane proti rušeniu.
2. Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.
3. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí: marian.majtan@telekom.sk, 045/679094.

4. V zmysle § 66 ods. 7 zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
5. Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle §66 ods. 10 zákona č. 351/2011 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.
6. Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zariadení.
7. V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
8. **Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je prerušením povinností podľa §23 zákona č. 452/2024 Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení**
9. **V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie.**

Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.
10. **Vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a.s. základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke: <https://www.telekom.sk/vyjadrenia>**
11. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia.
12. Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následne realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s.
13. Žiadateľ zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku,
14. Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát. Poskytnutie dát v elektronickej forme nezaväzuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.
13. **Železnice slovenskej Republiky, oblasť riaditeľstvo Zvolen, M.R. Štefánika 295/2, 960 01 Zvolen, č.j.01138/2025/OR ZV/SZTS-12, zo dňa: 31.03.2025:**
 1. Realizáciou stavby nesmie dôjsť k ohrozeniu ani obmedzeniu bezpečnosti železničnej dopravy a k narušeniu stability a odvodnenia železničného telesa.
 2. Pri prácach v oblasti železničných priecestí je potrebné navrhnuť technológiu prác tak, aby nedochádzalo k obmedzeniam plynulosti cestnej dopravy cez priecestia.

3. Stavba bola prerokovaná so správcami železničných inžinierskych sietí. V blízkosti stavby sa **nachádzajú** inžinierske siete v správe Oblastného riaditeľstva Zvolen- Sekcie oznamovacej a zabezpečovanej techniky Zvolen (**SOZT_ZV**). Vyjadrenia správcov sietí žiadame rešpektovať.
4. Keďže sa stavba bude realizovať v priestore možné ohrozenia bezpečnosti zamestnancov realizátora, je potrebné uzavrieť **Dohodu o podmienkach a zaistení bezpečnosti a ochrane zdravia osôb pri práci v ŽSR**. Táto dohoda sa spisuje v zmysle zákona 124/2006 Z.z. v znení neskorších predpisov a vnútorného predpisu ŽSR **Z9** Povoľovanie vstupu do obvodu dráhy v správe ŽSR a predpisu **Z2** Bezpečnosť zamestnancov v podmienkach ŽSR (dohodu spracováva za OR Zvolen Kučerová Anna- tf.045/ 229 5003).
5. Prebytočná zemina ani iný odpad nesmú byť skladované na pozemkoch ŽSR.
6. Investor si nebude nárokovat' úpravy zo strany ŽSR v prípade negatívnych účinkov dráhy na realizáciu stavby.
7. Stavebník **minimálne 14 dní** pred začatím stavby **požiada** o odborný technický dozor formou písomnej objednávky na Oblastnom riaditeľstve, Sekcii ŽTS, ul. M. R. Štefánika 295/2, 960 01 Zvolen, **Vedúci SMSÚ TO LEVICE: Bc. Hrozič Vladimír, tf. + 421911 811 420**.

Výkon odborného technického dozoru zahŕňa kontrolu a odsúhlasenie plánovaného technologického postupu prác resp. plánu organizácie výstavby v dostatočnom časovom predstihu pred začiatkom prác. Výsledkom posúdenia môžu byť dodatočnom stanovené podmienky, ktoré musí stavebník splniť pred začiatkom prác (napr. potreba objednania výluk, zriadenia dočasného stanoviska strážnika trate prípadne potreba iných opatrení na zaistenie bezpečnosti dopravy na dráhe ako aj kapacít stavebníka a pod). Odborný technický dozor nie je povinný zaisťovať bezpečnosť pracovníkov stavebníka a zaisťovať pracovisko stavebníka počas realizácie prác. Odborný technický dozor je povinný pred začiatkom prác skontrolovať pracovisko stavebníka vo vzťahu k bezpečnosti železničnej dopravy (pokiaľ sa práce nerealizujú za výluky dopravy na dráhe), je oprávnený podľa vlastného uváženia kontrolovať priebeh prác, je povinný skontrolovať stavbu na konci realizáciu a posúdiť dopad realizácie prác na bezpečnosť železničnej dopravy na príľahlom úseku trate.
8. Pri realizácii pretláčania popod trať musia byť všetky zakryté časti prevzaté zástupcom ŽSR ešte pred zasypaním a potvrdené zápisom v stavebnom denníku.
9. Kolaudáciu stavby podmieňujeme predložením PD skutočného vyhotovenia stavby vrátane geodetického zamerania stavby v elektronickej forme.
14. **Železnice slovenskej Republiky, oblastné riaditeľstvo Zvolen, sekcia oznamovacej a zabezpečovacej techniky, M.R. Štefánika 295/2, 960 01 Zvolen, č.j. 01944/2025/OR ZV/SOZT-6, zo dňa: 12.03.2025:**
 1. Riešiť pri styku (križovaní, súbeh) v záujmovom území **ochranu podzemných káblových vedení**, rešpektovať ochranné pásma trás káblov ŽSR od vytýčenej polohy, trasy ponechať voľné – prístupné v zmysle STN 73 6005, STN 73 3050 a STN 34 7851
 2. Pred zahájením prác je potrebné naše podzemné vedenia presne vytýčiť na náklady žiadateľa. O vytýčenie je potrebné požiadať na základe samostatnej objednávky, adresovanej na ŽSR, OR Zvolen, Stredisko miestnej správy a údržby káblovej techniky Zvolen, M. R. Štefánika 295/2, 960 02 Zvolen, kontaktné t.č.:0902 950 493, e-mail: medved.peter@zsr.sk. Vytýčenie prevedú do 15 dní od jej doručenia.
 3. Pri realizácii stavby požadujeme dodržať ochranné pásmo podzemných vedení od montážnych jám ako aj od súbehu (min. 1,5m od osi kábla na každú stranu),
 4. Požadujeme dodanie porealizačného zamerania trasy križovania optickej siete so žel. traťou v žkm 39,784 (v digitálnej podobe),

5. Počas realizácie prác požadujeme dodržať bezpečnosť a plynulosť na uvedenom priecestnom zab. zariadení ako aj dohľadnosť na výstražníky z pozemnej komunikácie (zo vzdialenosti min. 20m)

Upozorňujeme, že v záujmovom území predmetnej stavby sa nachádzajú IS (podzemné vedenia) pre dopravnú cestu v našej správe.

Pri realizácii stavby **dôjde ku križovaniu a k súbehu** s podzemnými vedeniami **zab. Zar.** (zabezpečovacie káble) a **oznam. zar.** (oznamovacie káble) v správe ŽSR (viď. Situácia JŽM s informatívnym zakreslením IS v dotknutom úseku žel. trate), ktoré chránené zákonom 513/2009 Z.z. o dráhach a o zmene a doplnení niektorých zákonov (§ 3,4,5 a 6., Príloha č.12a bod g).

V ochrannom pásme dráhy je zakázané vykonávať terénne úpravy, zemné práce, trhacie práce, umiestňovať farebné plochy zameniteľné s označením používanými v doprave na dráhe, ktoré by mohli ohroziť zariadenia pre dopravnú cestu v našej správe s tým ohroziť bezpečnosť dopravy na dráhe. Uskladňovať horľaviny, umiestňovať stavby, zriaďovať skládky alebo iné objekty, ktoré by obmedzili prístup k týmto káblovým vedeniam.

15. **Železnice slovenskej Republiky, generálne riaditeľstvo, odbor expertízy, Klemensova 8, 813 61 Bratislava, č.j. 34643/2025/O230-6, zo dňa: 28.04.2025:**

Po oboznámení sa s predloženou dokumentáciou a dokladmi nemáme námietky k stavbe v ochrannom pásme dráhy a súhlasíme s vydaním rozhodnutia k uvedenej stavbe za týchto podmienok:

1. Pri ďalšej príprave a uskutočňovaní predmetnej stavby budú splnené požiadavky uvedené vo vyjadreniach stavebníkom získaných od zložiek ŽSR (**Oblasťné riaditeľstvo Zvolen a Správa majetku ŽSR Bratislava**), pri zabezpečovaní podkladov pre prípravu a realizáciu stavby:
 - riešiť pri styku (**súbeh, križovanie**) v záujmovom území(zemné práce) ochranu podzemných káblových vedení a zariadení (zab. zar. a oznam. zar.) v správe **ŽSR – OR Zvolen, SOZT** (uloženie do chráničiek, rešpektovať ochr. pásma trás káblov ŽSR od vytýčenej polohy, trasy ponechať voľné-prístupné),
 - križovanie (v žkm 39,784) zrealizovať na základe odsúhlaseného technického riešenia správcou ŽSR OR Zvolen v **súlade PD**,
 - stavebník v obvode dráhy zaistí bezpečnosť svojich zamestnancov v zmysle Zákona č. 124/2006 Z. z, v súlade s predpisom ŽSR - Z2 (Bezpečnosť zamestnancov v podmienkach ŽSR) a ŽSR - Z9 (Povoľovanie vstupu do obvodu dráhy v správe ŽSR) zhotoviteľ stavby musí mať so ŽSR – OR Zvolen uzavretú Dohodu o bezpečnosti prác v podmienkach ŽSR (kontaktná osoba Kučerová Anna, t.č. 045/2295003),
 - stavbu prispôbiť dráhovým predpisom a normám STN EN tak, aby bol vylúčený nepriaznivý vplyv stavby na prevádzku dráhy.
2. Stavebník **preukáže** „iné právo k pozemku“ v správe ŽSR navrhovaným na výstavbu (v zmysle vyjadrenia Správy majetku ŽSR Bratislava, OSM Zvolen, č. j. 14577/2025/SM/SSZV-6 zo dňa 14.01.2025).
3. Pred začatím prác stavebník **objedná** vytýčenie podzemných vedení ŽSR v mieste navrhovanej stavby u **ŽSR – OR Zvolen, SOZT**, a vykoná potrebné opatrenia na ich ochranu podľa pokynov správcu. Výkopové práce v ochrannom pásme podzemných vedení ŽSR musia byť vykonávané ručne za dozoru správcu podzemných vedení.
4. Stavebník min. 14 dní pred začatím prác **prerokuje** technologický postup prác, termín začatia a ukončenia stavby v obvode dráhy (pri križovaní) a objedná dozornú činnosť na ŽSR, SMSÚ ŽTS TO Levice (p. Hrozičnik, tel. č. 036 229 3134) - z dôvodu bezpečnosti na dráhe. Pred zasypaním výkopu na pozemku v správe ŽSR, musí byť výkop prehliadnutý zástupcom ŽSR – OR Zvolen a vykonaný zápis v stavebnom denníku. Zároveň stavebník oznámi začiatok prác aj na ŽSR, OSM Zvolen.

5. Stavebník je povinný realizovať stavbu a vykonať opatrenia, aby nebola ohrozená a narušená železničná prevádzka.
6. Stavebník je povinný počas celej výstavby a prevádzky stavby zabezpečiť, aby stavba odolávala dynamickým vplyvom železničnej prevádzky, nenarušila zariadenia a stavby dráhy a nenarušila stabilitu železničného telesa.
7. Skládky stavebného materiálu, resp. odpad vzniknutý v rámci stavby požadujeme skladovať mimo pozemku ŽSR. Následné terénne úpravy vykonať do pôvodného stavu.
8. Pokiaľ pri realizácii stavby alebo pri prevádzke stavby vzniknú škody na majetku ŽSR, stavebník tieto uhradí v plnom rozsahu.
9. ŽSR nezodpovedajú za prípadné poruchy stavby a škody pri jej výstavbe a prevádzke (vrátane kolízií pri prístupe stavebných mechanizmov, dopravných prostriedkov a osôb k nej) spôsobené železničnou prevádzkou.
10. Po ukončení prác stavby v obvode dráhy, stavebník si zabezpečí vydanie potvrdenia o ukončení prác od ŽSR, SMSÚ ŽTS TO Levice.
11. Stavebník následne po ukončení stavby odovzdá ŽSR – OR Zvolen, Sekcií žel. tratí a stavieb dokumentáciu skutočného vyhotovenia stavby vrátane geodetického zamerania stavby v elektronickej forme (časť dotýkajúca sa obvodu dráhy).

Záväzné vyjadrenie nenahrádza rozhodnutie alebo záväzné stanovisko príslušného orgánu štátnej správy – Ministerstva dopravy SR, Sekcia železničnej dopravy a dráh, Odbor špeciálny stavebný úrad pre stavby dráh, (Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava), pre **povolenie** činnosti v ochrannom pásme dráhy. Žiadosť o súhlas k stavbe v súlade s §102 zákona č. 513/2009 Z. z. o dráhach predkladá na MD SR **stavebník** (alebo jeho splnomocnený zástupca).

Tento súhlas je **súhlasom** vlastníka pozemku, na ktorej bude stavba realizovaná a nenahrádza povolenia, ktoré sa vydávajú podľa ustanovenia Stavebného zákona č. 50/1976 Zb., ani súhlasy ostatných dotknutých orgánov, správcov sietí a dopravného značenia.

16. Ministerstvo dopravy SR, sekcia železničnej dopravy a dráh, č.j. 18933/2025/SŽDD/44974, zo dňa 28.05.2025:
Súhlasí s vydaním rozhodnutia bez pripomienok.

Ostatné dotknuté orgány nevzniesli žiadne námietky ani pripomienky k vydaniu územného rozhodnutia o umiestnení stavby.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania: Námietky účastníkov konania neboli v konaní vznesené.

Toto rozhodnutie podľa § 40 ods.1 stavebného zákona v znení neskorších predpisov platí tri roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti. Nestráca však platnosť, pokiaľ bola v týchto lehotách podaná žiadosť o stavebné povolenie alebo povolenie na terénne úpravy, práce a zariadenia podľa tohto zákona (§71 ods.1), alebo ak sa začalo s využívaním územia na určený účel.

Odôvodnenie:

Spoločnosť Slovak Telekom, a.s. (IČO 35762469), so sídlom Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, podala dňa 18.02.2025 návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení líniovej telekomunikačnej stavby „INS_B2B_FTTx_KA_Krupina_Priemyselná“, na pozemkoch v katastrálnom území Krupina. Začatie konania stavebný úrad mesta Krupina podľa § 36 ods. 4 stavebného zákona oznámil verejnou vyhláškou účastníkom konania a dotknutým orgánom štátnej správy dňa 06.03.2025, ústne konanie spojené s miestnym zisťovaním sa konalo dňa 25.03.2025 na MsÚ Krupina.

Stavebný úrad posúdil návrh o umiestnení stavby podľa § 37 stavebného zákona a § 3 Vyhlášky Ministerstva životného prostredia č. 453/2000 Z.z. a zistil, že jej umiestnenie primerane zodpovedá hľadiskám starostlivosti o životné prostredie, resp. že týmto hľadiskám neodporuje, ani životné prostredie neohrozuje nad zákonom prípustnú mieru.

Stavebný úrad posúdil návrh zákonom určeným spôsobom, primerane rozsahu a charakteru stavby, jej umiestnenia, spôsobu budúceho užívania a možného vplyvu na životné prostredie a určil podmienky pre realizáciu stavby. Podľa § 56 písm. b) stavebného zákona na vedenie elektronickej komunikačnej siete sa nevyžaduje stavebné povolenie ani ohlásenie drobnej stavby. Podľa § 139a ods. 10 písm. e) stavebného zákona vedenie elektronickej komunikačnej siete je zaradené ako verejné technické vybavenie územia. Verejný záujem je preukázaný zaradením stavby medzi verejnoprospešné stavby v záväzných častiach územných plánov a na jej umiestnenie sa vzťahuje § 38 stavebného zákona a §21 ods. 1 zák. č. 452/2021 Z.z. o elektronických komunikáciách.

K umiestneniu stavby sa vyjadrili dotknuté orgány štátnej správy a správcovia inžinierskych sietí: Ministerstvo obrany SR, STEFE THS, s.r.o., Slovanet a.s., Slovak Telekom a.s., Energotel a.s., BBSK – majetkové odd., CETIN Networks, s.r.o., Ministerstvo vnútra SR – SITB, spol. s.r.o., IVaSC, Banská Bystrica, Stredoslovenská distribučná spoločnosť a.s., StVPS a.s., Distribúcia-SPP a.s., OÚ Krupina – Odbor starostlivosti o ŽP- úsek ŠVS, OPaK, OH, OR HaZZ vo Zvolene, OÚ Banská Bystrica – OCDPK, KPÚ Banská Bystrica, Mesto Krupina, orgán územného plánovania, cestný správny orgán, majetkové odd., Ministerstvo dopravy a výstavby SR – ÚVHR, Železnice SR - Generálne riaditeľstvo - Odbor expertízy, Železnice SR - Správa majetku ŽSR, Železnice SR - OR Zvolen, ,

Na základe navrhovateľom doložených dokladov, stanovísk dotknutých orgánov štátnej správy, samosprávy, správcov inžinierskych sietí a výsledkov uskutočneného územného konania stavebný úrad Mesta Krupina rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovvej časti tohto rozhodnutia.

Poučenie :

Podľa § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov proti tomuto rozhodnutiu je možné podať odvolanie na stavebný úrad mesta Krupina, Svätotrojičné námestie 4, 963 01 Krupina do 15 dní odo dňa doručenia. Toto rozhodnutie má podľa § 42 ods. 2 stavebného zákona povahu verejnej vyhlášky a doručenie sa uskutoční vyvesením územného rozhodnutia na 15 dní spôsobom v mieste obvyklým, na úradných tabuliach obcí navrhovanou líniovou stavbou dotknutých katastrálnych území. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov je toto rozhodnutie v zmysle súdneho poriadku preskúmateľné súdom.

Ing. Radoslav V A Z A N
primátor mesta

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

.....
Odtlačok pečiatky a podpis
oprávnenej osoby

Prílohy: - *situačný výkres navrhovanej líniovej stavby*

Doručuje sa:

1. STAVING Levice, s.r.o., Dostojevského 10, 934 01 Levice
2. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
3. Mesto Krupina, primátor mesta, cestný správny orgán, majetkové odd.
4. SSC- IVSC, Skuteckého 32, 974 01 Banská Bystrica
5. Okresný úrad Banská Bystrica, odbor pre CD a PZ, Nám. Ľ. Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica
6. Stredoslovenská distribučná, a.s. Pri Rajčianke 8, Žilina
7. SPP-Distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/2, Bratislava 26
8. StVPS, a.s., Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica
9. Železnice SR, GR, Klemensova 8, Bratislava
10. ŽSR, oblastné riaditeľstvo, M.R. Štefánika 295/2, Zvolen
11. OÚ Krupina, odbor starostlivosti o ŽP, ŠVS, OH, ŠOP, OO, Nám. ČSA 2190/3, 963 01 Krupina

